

# Rénovation énergétique terminée aux Agapanthes

**La Croix-Valmer** Une rénovation énergétique va à la fois apporter du confort pour les résidents et des économies pour la commune.



Au centre le maire, Bernard Jobert et à sa droite la directrice Claire Busser et le président du syndicat, Michel Ollagnier.

(Photos M. N.)

La fin des travaux de rénovation énergétique de la maison des Agapanthes a fait l'objet d'une inauguration dans le salon de la résidence, en présence de nombreuses personnalités, dont le maire, Bernard Jobert.

Et parmi les résidents, se trouvaient également des chefs d'entreprise qui ont participé au chantier. Ce dernier s'est tenu de mars à juillet, la rénovation complète ayant été livrée début novembre.

Selon Claire Busser, la directrice de cet Établissement hospitalier pour personnes âgées dépendantes (Ehpad), « Familles et élus ont constaté qu'au fil des ans, la façade s'était détériorée et en

même temps, la chaudière à fuel n'était plus performante ».

« Nous avons décidé d'agir afin d'apporter un certain confort aux résidents, d'embellir la façade et nous en avons profité pour réduire les dépenses d'énergie, a résumé le maire. Pour cela nous avons missionné le Symielec Var <sup>(1)</sup> ».

## Nombreuses aides

En tant que président de ce syndicat, Michel Ollagnier a précisé : « Nous avons permis à la commune de bénéficier de 65 % d'aide financière <sup>(2)</sup> et un retour sur investissement en 14 ans. Le coût total s'élève à 677 481 €, dont 411 309 € d'aides ont été mobilisés, reste à charge pour

la commune 266 172 € qui seront rentabilisés en 14 ans, entraînant une réduction annuelle de 19 250 de la facture d'énergie. »

Les travaux se déclinent ainsi : isolation thermique du bâtiment par l'extérieur des murs, menuiseries peu performantes remplacées par de l'aluminium double vitrage à isolation renforcée, les chaudières fioul remplacées par une chauffe-bois au granulé, et enfin 14 m<sup>2</sup> de panneaux solaires thermiques ont été installés sur le toit pour assurer 56 % de la production d'eau chaude sanitaire annuelle.

**M. N.**

1. Syndicat mixte de l'énergie des communes du Var.
2. Symielec Var-Ademe, DSIL, région Sud,



Raphaël Petit, dirigeant de E 2 solaire, devant le ballon d'eau chauffé par les panneaux solaires, dont il est l'installateur.